

Mia

ミア

私の街、私の暮らし タウン情報紙「Mia」
宇都宮の中心部に105,000部発行

次号発行は9月24日です

日本ABC協会加盟紙
(新聞雑誌部数公表機構)

2022
9・10
TAKE FREE

vol.79

タウン情報紙Mia(ミア)

Miaはイタリア語で
「私の」という意味です

【発行】



栃木ダイレクトコミュニケーションズ株式会社
宇都宮市昭和1-8-11 下野新聞社内 Tel.028-688-7850
https://www.tochigi-dc.co.jp



本格英国紅茶と季節のスイーツ ホテルラウンジで優雅に楽しむ 魅惑のアフタヌーンティー

ホテル東日本宇都宮内にオープンした、パティスリー「ルメルシー」。明るい光が差し込む吹き抜けのラウンジハイドパークでは、同店の「アフタヌーンセット(一人6,000円・要予約)」が大好評。秋メニューは梨、ブドウ、栗、南瓜など旬の素材をふんだんに使ったティーフードが新登場(11月末まで)。飲みものは本格英国紅茶「AHMAD TEA」5種から選べ、12種類のスイーツやスコーン、セイヴォリーとともに、優雅なひとときを過ごせます。10月からお楽しみいただけるハロウィンのディスプレイにも、ぜひご期待ください。



ホテル東日本宇都宮
アトリウムラウンジ
ハイドパーク

住 宇都宮市上大曾町492-1 ホテル東日本宇都宮1F
☎ 028-643-5576 (フォンターナ共通)
営 11:00~17:00(L.O.16:00)
休 無休 P 500台

「Miaを見て」と予約された方に限り、
紅茶のおかわりをサービス
(有効期限 2022年10月31日)

将来性と安定性が魅力の医療事務。資格取得を目指すなら今!

ニチイの医療事務講座 **40%OFF** キャンペーン

受講料 91,850円 → 55,110円

2022年10月31日(月)まで
(9~10月開講クラス対象)

医療事務講座 通学費 3,600円

さらに! ニチイに就職すると、受講料の一部をキャッシュバック! ※条件あり

詳しくは下記まで、お気軽にお問い合わせください!

ニチイ 宇都宮校 ☎ 0120-780-973 (平日9:00~17:15)
住所 宇都宮市馬場通り1-1-11 宇都宮Tビル2F

上記営業時間外はこちらまで まなびネット 検索
☎ 0120-555-212 (24時間/年中無休)

新型シエンタを 好きな色にぬって、 オリジナルきんちゃくを作ろう!

新型シエンタを
↓より詳しく↓

新型シエンタ HYBRID Z(1.5L・2WD・7人乗り) 車両本体価格 **291.0万円** (税込)

Photo: HYBRID Z(2WD・7人乗り)、ボディカラーはアークブルー(6X3)・185/65R15タイヤ&15×5.1/2Jアルミホイール(55,000円)はメーカーオプションファンズールパッケージコンフォートパッケージ(79,200円)はメーカーパッケージオプション。上記の価格には含まれておりません。■写真は合成です。

オリジナルきんちゃくを プレゼント!

完成したぬりえをお近くのカローラ栃木
各店までお持ちください。

※「きんちゃくのプレゼント」は、小学生以下のお子さまに限らせて頂きます。
(おひとり様ひとつ、後日引き渡しとなります。)

完全予約制 毎月15日までの平日限定

軽自動車 オイル交換 実施中!

通常価格 4,076円のところ
特別価格 **2,700円** (工賃込み)

*価格はタイヤパンク応急修理キット付です。保険料、税金(除く消費税)、登録料等の諸費用は別途申し受けます。価格にはオプション価格は含まれておりません。自動車リサイクル法の施行により、リサイクル料金が別途必要となります。詳しくはスタッフにおたずねください。掲載の内容は2022年8月現在のものです。

トヨタカローラ栃木

本社/宇都宮市上横田町798番地
☎ 0077-78-1233
https://www.corolla-tochigi.co.jp



左:「みや美豚の挽肉とアスパラガスのカーチョエペ」 右:ランチコースに含まれる「ドルチェ4種盛り」モンテビアンコや季節のフルーツタルト

毎日打ちたて! モチモチ平麺手打ちパスタ

砥上通り沿い、イタリアの空と海をイメージした鮮やかな青い外壁と猫の看板が印象的な「カフェ イタリアーノ リンシエメ」。季節の食材を活かした本格ソースが引き立てる平麺の自家製手打ちパスタとイタリアの郷土色豊かなドルチェの優しい味わいが人気です。

ランチタイムにパスタもドルチェも楽しみたいなら「due (ドューエ) 前菜・ドリンク付 (1980円)」がおすすめ! メインは黒板に書かれた数種のパスタや肉・魚料理からお好きなものを選べます。愛らしい形のイタリア風モンブラン「モンテビアンコ」をはじめ本日のお任せスイーツが並ぶ「ドルチェの4種盛り」を楽しみに通うファンも多い、予約おすすめのお店です。



カフェ イタリアーノ リンシエメ Caffe Italiano L'insieme

☎ 宇都宮市砥上町1140-1 ☎ 028-680-7441
🕒 11:30~14:30 L.O./18:00~20:30 L.O.
※食材がなくなり次第終了
📅 火曜 閉 22席(カウンター有)
📍 10台でできるだけ乗り合わせでお越しください
📱 Instagram @caffetalianolinsieme



「特製生成り醤油そば (1,130円)」 トロトロ豚ばらチャーシューと柔らかレアチャーシューの2種盛りなどこだわりのトッピングが華やか! その日の限定メニュー(写真左)も見逃せません

和食を極めた料理人が本気で作るラーメン

宇都宮市役所の西側にある予約必須の隠れた名店「和旬菜 右京」の主人が2号店として2020年12月に砥上町にオープンした「麺や五助」。和食の料理人の技とこだわりが光るラーメン店です。看板メニューは「安養寺味噌そば」と「生成り醤油そば」。それぞれ丁寧に取った鶏だしとかつおだしをブレンドすることでコクや風味が華やぐスープをベースに和食の料理人ならではの目利きで揃えた「味噌」と「醤油」の逸品が深い上質な味わいに仕上げられています。こだわりはチャーシューや煮卵・メンマなどひとつひとつの具材にも!

さらに、毎日市場に通う主人の仕入れが冴える海鮮丼やアジフライなど旬の魚の限定メニューも評判です。



麺や五助

☎ 宇都宮市砥上町1138-3 ☎ 028-647-3778
🕒 11:00~14:30 (L.O.14:00) *夜は不定期
📅 月曜 *不定休あり 閉 17席 📍 11台

サルスベリの並木があざやか

砥上通り

..... TOKAMI DORI

オススメ

リノベーションが進む街

新しい住宅が次々と建ち並び、リノベーションされた話題のお店も増えてきてちょっと気になるエリアになってきました。

※8月取材時の店舗情報を掲載しております。
新型コロナウイルス感染症の状況により、内容が変更される場合があります。営業時間等の詳細は各店舗にご確認ください。
※紙面上の価格はすべて税込で統一しています。



「日替わりプレートランチ・ドリンク付 (1,100円)」の豆腐ハンバーグステーキと克蘭ベリーソーダ



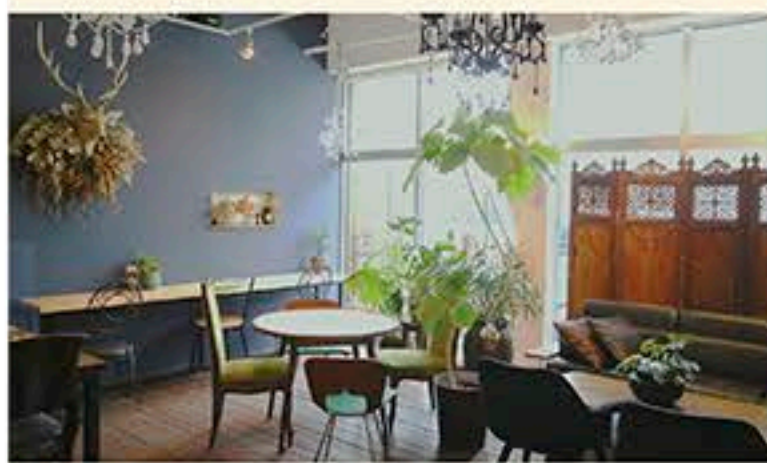
「バスクチーズ」(ケーキドリンクセット・800円)。ランチ注文の方は+500円でケーキ付に



アンニュイな雰囲気とグリーンが魅力の大人カフェ

アンニュイな雰囲気が魅力的な大人カフェとグリーンショップが融合する「and GREEN cafe」。シンボリックな鹿のオブジェが目を惹く店内は「森の中にいるような神秘的な空間にしたかった」と話すオーナー(大澤有希さん)のセンスが光る落ち着いた雰囲気に。グリーンの鉢や器の選び方などいつもの生活に彩りを添えるヒントを見つけるのも楽しいお店です。

ランチは「特製サラダプレート・ドリンク付 (900円)」の他、バターチキンカレーや豆腐ハンバーグなどヘルシーな味わいの日替わりプレートランチが幅広い年代の方に人気です。さらに+500円で追加も可能な手作りスイーツは甘さ控えめでティータイムにもおすすめ!



アンドグリーンカフェ and GREEN cafe

☎ 宇都宮市砥上町334-14 ☎ 028-666-0399
🕒 11:30~22:00 📅 月曜・火曜
📍 17席 📍 9台
🌐 <https://andgreen-2021.wixsite.com/andgreencafe>

1F セブンイレブン 宇都宮馬場通り店

1杯ごとに挽きたてをドリップ。SEVEN CAFÉ



あなた好みの味わいを選べるようになりました。

🕒 営業時間:24時間
📅 定休日:無休
☎ 028-624-7386

9月27日は

黄ぶなの日

疫病退散宇都宮黄ぶなの伝説

各種イベント開催予定!

うつのみや表参道スクエア テナント会は黄ぶなの日を応援しています!

2F スクルドアンドカンパニー



病院内・企業内保育園の運営はスクルドアンドカンパニーにお任せください。

📍 株式会社 スクルドアンドカンパニー
🕒 営業時間:9:00~18:00
📅 定休日:土曜日・日曜日・祝日
☎ 028-612-4670



うつのみや 表参道スクエア テナント会

📅 イベント開催 宮スクの日 次回は9/18日予定

📍 うつのみや表参道スクエア 🔍 検索

📄 宮スク商品券をプレゼント!

🎉 抽選会開催!

👁️ 川瀬先生の夕ロット手相占い

🎨 切絵コーナー



📄 詳細はHPで

🛒 お買い物なしでも、30分間で利用が無料です。以後 駐車料金 200円/30分

🕒 利用時間 8:00~23:00/年中無休



水と緑が輝く、鬼怒川河川敷公園「氏家ゆうゆうパーク」

まだまだ残暑厳しい9月。ちょっとゆったり遊びたいときに、宇都宮市のお隣さくら市にある「氏家ゆうゆうパーク」に足を延ばしてみませんか？ 広大な敷地には、大池や遊具、芝生ひろば、ドッグラン(無料)、バーベキュー広場(無料)、フットゴルフカップ(無料)などがあり、家族とも友人とも楽しく過ごすことができます。

大池へとそそぐせせらぎは鬼怒川の水をひいており、簡易テントを広げて水遊びを楽しむのもよし。バーベキュー広場は下記の都市整備課に電話予約の上、使用することができます。視界の開けた北や西方面には栃木の山々が見え、整備の行き届いた公園は快適そのもの。どのように遊ぶときも「他の方に迷惑をかけないように」を心がけ、安全に楽しく遊びましょう！

氏家ゆうゆうパーク
さくら市氏家1317
☎028-681-1120
(さくら市建設部都市整備課)
駐車場/有(無料)



地元産の旬の野菜が料理の主役！

10月に15周年を迎える「ベジタブルキッチン・サンテ」。お店のコンセプトは「野菜を美味しく食べて健康できれいに」。シェフの飯島義光さんが修行中、野菜やハーブのすばらしさに感動し「野菜は料理の主役になる」と確信しオープンしたお店です。

旬替わりのメニューは、生産者の方達と常に情報交換を行いながら旬の野菜に合わせたメニューを考えるため、季節の変化を直接感じられるものばかり。卵や乳製品など動物性の食材を使いつつ野菜の旨味を華やかに引き立てる味わいはシェフならではの。前菜からデザートまで新鮮な野菜のおいしさと新しい発見にワクワクしますよ！

ベジタブルキッチン・サンテ

☎ 宇都宮市砥上1085-2 ☎ 028-648-9831
🕒 ランチ11:30~15:00(L.O.14:30) / ディナー18:00~21:30(L.O.20:30)
📅 水曜 ※火曜はランチのみ営業 ※他、臨時休業あり
👥 19席 📺 20台 🌐 <http://www.sante831.jp>
※ベジタリアン、ビーガン、マクロビオティック対応ではございません



Miaの逸品 繊細なラインに惚れ惚れ！美しく美味しいアイシングクッキー

きれいな発色と緻密なラインが美しい、さくら市にある「Hisai」のアイシングクッキー。前職はアパレルのパタンナー、という異色の経歴の持ち主である店主さんは、趣味も刺繍やボタニカルアートとのことで、この美意識高いクオリティも納得です。

予約で対応しているデコレーションケーキと組み合わせ、贈る人の個性を表現したオリジナルのケーキを作ることができるのもおすすめしたいポイント。まとまった数のメッセージクッキーなどは、事前に相談の上で対応可能です。すべてを店主ひとりで切り盛りしているため常時たくさんの種類のお菓子が並んでいるタイプのお店ではありませんが、ここでしか得られないお菓子たちにぜひ出会ってください。

Hisai
さくら市氏家1278-41 ☎028-682-7567
営業時間/ 11:00~17:00

定休日/ 月・火曜(不定休有)
駐車場/ 4台
Instagram @hisai2009



気品あふれる胡蝶蘭に大切な想いをのせて

1991年の創業以来、栽培から販売まで一貫して手掛ける洋ラン一筋の「蘭のすずひろ」。併設の温室で育成する胡蝶蘭の数は常時6000~7000株もありその姿は圧巻です。同店では、お客様それぞれの用途や予算のほか、環境やお渡し日に合わせて株を選び最適な一鉢に仕立ててくれる点も大きな魅力となっています。

気品あふれる優美な姿は大切な人への想いをのせて贈るのにふさわしく、花持ちもとても長い胡蝶蘭は、開店祝いや誕生日・長寿・結婚などの贈答用のほか、供え花としても高い人気があります。実は水やりや室温などポイントさえ押さえればとても育てやすい胡蝶蘭。あなたもお気に入りの一鉢を探しに行ってみませんか。

蘭のすずひろ

☎ 宇都宮市砥上町76 ☎ 028-648-8054
🕒 9:30~17:00 📅 無休(年末年始を除く)
📍 15台 🌐 <https://ran-suzuhiro.com>



TBS HOUSING ハウジング イベント開催! 9/17(土)・18(日)・19(月祝)・23(金祝)・24(土)・25(日)

宇都宮ベルモール会場 ☎028-661-7160 宇都宮インターパーク会場 ☎0285-56-2962

9/18 似顔絵プレゼント 9/19 恐竜DAY① 恐竜ライドに乗ろう! 9/25 アンパンマン鑑賞会 9/19 デリシャスパーティー フリキュア撮影会 9/23 ドクターイエローに乗りこえ&なりきり車掌さん撮影会 9/25 カレイドフレームワークショップ

モデルハウス見学予約 WEBからカンタン予約で待ち時間無し&じっくり見学! TBSハウジングのホームページからご予約ください。

事前予約はメリットがいっぱい! 待ち時間無しで見学。土・日・祝やお仕事帰りにも優先してご案内いたします。ご予約時にお伺いいたしましたご質問等は、当日しっかりとご回答させていただきます。経験豊かなスタッフがご案内いたします。ご見学しながらお気軽にご質問ください。

新型コロナウイルスを含む感染症の予防および拡散防止対策について 総合住宅展示場「TBSハウジング」では、新型コロナウイルスを含む感染症の予防および拡散防止対策のため、ご来場のみならず以下のご協力をお願い申し上げます。

●発熱や咳、全身痛などの症状がある場合、必ずご来場前に医療機関にご連絡の上、受診いただきますようお願いいたします。●ご自身の体調に不安のある方は、くれぐれもご無理をなさらないようお願いいたします。●節菌性インフルエンザに代表される感染症の予防対策(手洗い・手指消毒、うがい、マスクの着用など)を行ってください。●各会場のセンターハウスには、アルコール消毒液を設置しています。ぜひご活用ください。●咳やくしゃみの飛沫により感染する感染症を拡散防止するため「咳エチケット」にご協力ください。●会場で体調不良であることが見受けられた方にはスタッフが声をかけていただき、状況によっては退場いただく場合があります。また、体調がすぐれない方はお近くのスタッフまでお声がけください。●会場ではスタッフがマスク着用に対応する場合がございます。あらかじめご了承ください。

イベントに参加されるお客様へのお断り ●新型コロナウイルス感染拡大防止のため、手洗いの消毒と換気を願っています。●イベントの参加には必ずアンケートのご記入をお願いしております。●ご記入いただきました個人情報(行政や保健所からの要請があった場合には、お客様の情報を提供させていただきます)がございますので、ご了承ください。

Mia de Life プラス

～あなたの暮らしを豊かに便利に！～

【知】カード取得でマイナポイントGET!

みなさんはすでにマイナンバーカードをお持ちですか。国では、国民が安全で確実に本人確認ができ、デジタル社会の基盤となるマイナンバーカードの普及を目指し、現在第2弾のお得なポイントキャンペーンを実施中!そこで、県の行政改革ICT推進課マイナンバーカード普及推進員の矢島さんに、詳細をお聞きしました。

●第2弾マイナポイントとは?

「9月末までにマイナンバーカード申請をいただいた方を対象に、最大20,000円分のマイナポイントが付与されます。すでにカードをお持ちの方も対象になります。ポイント獲得には条件がありますが、例えば5人家族でしたら合計で最大100,000円分のポイントがもらえます」

●マイナポイントはどう使える?

「マイナポイントは、キャッシュレス決済サービスのポイントとして、現金と同じように使えます。キャッシュレス決済サービスもnanacoやPayPay、WAONなどご本人様が使いやすいものから選ぶことができ、日頃の買い物に利用できます」

●マイナンバーカードの取得申請方法は?

「マイナンバーカード未申請の方を対象に、7月下旬～9月上旬にかけて国から交付申請書が再送付されています。この申請書を使い、パソコンやスマートフォンでのオンライン申請、郵送や証明写真機、お住まいの市町役場の窓口で申請が可能です」

マイナンバーカードは、どなたでも取得可能な公的身分証明書です。住民票の写しなどの各種証明書のコンビニでの発行や、オンラインでの確定申告、病院や薬局での健康保険証としての利用も可能。この機会を逃さず、お早めにカードを取得して、お得なマイナポイントをGETしましょう。

問い合わせ: 栃木県経営管理部 行政改革ICT推進課
マイナンバーカード相談窓口/☎028-623-3588

マイナポイントを受け取るために必要なマイナンバーカードの申請期限は、9月末までとなりますので、早めの申請がおすすめです。

第2弾
マイナンバーカードで
マイナポイント

最大 **20,000** 円分の
マイナポイントがもらえる!

健康保険証としての利用中心※+年金受取口座の登録によるマイナポイント増額(※)

マイナポイントの取得対象者	マイナポイントの取得額	マイナポイントの取得額
本人確認済みのマイナポイントの取得額	健康保険証としての取得額	年金受取口座の登録による取得額
5,000円分	7,500円分	7,500円分

デジタル庁 総務省 厚生労働省

【食】野菜のうまみと栄養たっぷり!ベジブロス

野菜のダシ「ベジブロス」をご存じですか?本来なら捨ててしまうような野菜の皮や切れ端、ヘタなどで作るベジブロスは、まるやかな甘みとうまみが凝縮され、さまざまな料理にも大活躍。今回は実際に普段からベジブロスを取り入れている、読者モニターの楽ちん家事子さんに、お話をお伺いしました。

「以前は捨ててしまっていたニンジンや大根、玉ねぎの皮やヘタ、ネギの青い部分などの野菜クズですが、多い時はそのまま、少ない量の場合は一旦冷凍で保存し、ある程度たまったところで、ベジブロスを作ります。作り方は野菜250gと水1300ml程度、酒小さじ1を30分ほど弱火でゆっくりと煮込み、野菜をこしたらできあがり。キノコ類を入れるとさらにうまみもアップします。我が家ではここに油揚げやニンジンを入れて、炊き込みご飯やうどんにアレンジ。栄養価も高く、食品ロスにもつながるのでおすすめです」



【投】いろいろ使える「みつろうラップ」のすすめ

みつばちの巣から採れる「みつろう(蜜蝋)」を、布に染みこませた「みつろうラップ」。このラップを愛用している主婦のヒビキさんに、みつろうラップの使い心地や、おすすめポイントを教えていただきました。



「何度でも使えて環境に優しいという、みつろうラップの存在を知り、手作りキットを購入して自分で作ってみました。手の熱で温めると、どんな形にも変化するので、食品を包むだけでなくフタ代わりにもなるのが便利だし、殺菌・保温効果もあるので安心して使えます。水洗いして繰り返し使えるのも、節約につながっていいですね。アウトドアやホームパーティーでは、ランチマットやちょっとしたお皿としても使えるし、好きな生地で何種類か作り、シチュエーションごとに使い分けをして楽しんでいます」

読者のみなさんの暮らしのアイデア大募集中!編集部までお寄せください! Mia編集部: info@tochigi-dc.co.jp

調和のとれた、住みよい街 UTSUNOMIYA & KANUMA AREA **無限開発 厳選 不動産情報** 新築戸建て 土地

宇都宮市宝木町2丁目

新規分譲地内の南道路整形地、宮環までのアクセス良好。
周辺商業施設充実の利便性の高いオール電化新築建物。

Life Information

- 御殿山クリニック 650m
- 宝木小学校 1,000m
- 宝木中学校 1,500m
- ローソン 宝木二丁目店 300m
- ヨークベニマル細谷店 1,300m

販売価格 **2,920** 万円 (税込)
間取り **3LDK** 建物面積 **30.05** 坪 (99.36㎡)

シューズクロック・ウォークインクローゼット有りで収納充実!

カーナビ用住所 宇都宮市宝木町2丁目921-1

宇都宮市若草5丁目

●建築条件なし/土地のみ販売

閑静な住宅街での南向き整形地! 宮環・日光街道至近!
敷地面積 **73.26** 坪 (242.21㎡) 販売価格 **1,685** 万円

Life Information

- 細谷小学校 650m
- 細谷中学校 2,700m
- たいらや若草店 700m
- カンセキ若草店 400m

カーナビ用住所 宇都宮市若草5丁目5-20

豊かな人間環境を創造する **株式会社 無限開発** TEL 028-645-4985
〒321-0151 宇都宮市西川田町934番地3 (無限開発ビル)

栃木県知事免許(5)4043号 栃木県地建物取引業協会会員 全国地建物取引業協会保証協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟

ホームページからもご確認ください www.mugenkaihatsu.co.jp **無限開発** 検索

鹿沼市千渡 第13 JR日光線「鹿沼」駅 約3.2km!

全10区画 販売価格 **882** 万円～**1,039** 万円 建築条件なし/土地のみ販売

171.63㎡(51.91坪)～180.29㎡(54.53坪)

Life Information

- さつきが丘小学校 ファミリーマート 徒歩約14分
- 徒歩約20分 あげみち 徒歩約11分
- 北中学校 約4.7km カワチ薬品 徒歩約13分

カーナビ用住所 鹿沼市千渡2329

陽が集まる、人が集まる。Miaと考えるMy homeのコト。

コロナ禍で在宅時間が増え、家作りにも新たな工夫が増えてきました。そんな新しいアイデアがいっぱい詰まった住宅見学会をご紹介します。どちらの会場も予約制ですので、密にならずに安心して見学することができます。住宅見学会来場者にはプレゼントがありますので、ぜひ会場に足を運んでください。

Hidamari

ヒダマリ

2022年 秋の住宅見学会特集

SEKISUI HOUSE

9/10 Sat - 30 Fri
完成見学会<予約制>▶ 平松本町
10:00 - 17:00

日々の生活に解放感と自然の恵みを感じる暮らし



高級感のある外観
書斎から感じる家族の雰囲気
明るく開放感のある吹抜
一階 間取り図

積水ハウス株式会社 国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号
〒321-0935 宇都宮市城東1-11-5
☎028-633-4302

お問い合わせ



Arc days

9/23 Fri - 25 Sun
OB見学会<予約制>▶ 壬生町壬生丁
10:00 - 15:00

家は建てて終わりじゃない
子育て中のOBに話が聞ける見学会



白を基調に緑の房
こだわりのランドリースペース
ギターが映えるアクセントクロス

アークデイズ株式会社 栃木県知事 B第4678号
〒320-0014 宇都宮市大曾4-1-13-3F
☎028-678-2272

お問い合わせ



PREMIUM

<新規分譲地> JR宇都宮駅から徒歩11分
コモンスタージ築瀬4丁目
~ふたつとない場所をご用意しました~



東武宇都宮百貨店 栃木県庁 八幡山公園 JR宇都宮駅
JR東北新幹線 築瀬4丁目

案内図 区画図

●取引態様/土地売主(積水ハウス株式会社)●所在地/栃木県宇都宮市築瀬4-611-3他●交通/JR宇都宮駅より徒歩約11分(約820~880m、No.1-No.3を基点)
●総区画数/6区画●今回販売区画数/4区画●販売面積/153.57㎡~214.20㎡(1区画)●都市計画/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%、角地70%●容積率/160%●工事了り予定日/令和4年9月末●販売価格/1,990万円~2,990万円(1区画)●施設・設備/電力自由化、都市ガス、公営水道、汚水:公共下水、雨水:浸透式●水道負担金(20mm)/131,300円●私道負担/有1/8ずつ(分譲地内道路231.57㎡、分譲地入口広場部分7.63㎡、No.1区画隣り部分2.0㎡)●その他制限/買収法、都市再生特別措置法●広告作成日/令和4年9月6日●広告有効期限/令和4年9月末 ※建築条件付分譲地/本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手持金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。*分譲前のため面積に増減が生じる可能性がございますが、増減が1㎡未満の場合は精算を行わないものとします。*その他、当物件は「まちなみガイドライン」を設けております。詳しくは担当者へお問い合わせください。

積水ハウス株式会社 宇都宮支店
〒321-0935 宇都宮市城東1-11-5 TEL.028-633-4721
問い合わせ先はこちら TEL.028-633-4302 (担当:不動産部)
国土交通大臣免許(15)第540号 国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号



いずれかの会場を見学の方に、
もれなく有名珈琲店のドリンクチケット
1,000円分をプレゼント♪

●後日見学先の会社様よりお渡しさせていただきます
●プレゼントは、1家族につき1つとさせていただきます

見学の際に「Miaをみた」とお伝えください

見学のお申し込みは各QRコードよりお願いします



次回のHidamariは2023年春を予定しています

マイホームをご検討中のみなさまへ

ハウスメーカーの見学には行ってみたいけど...

土地ってどうやって決めたら良いの?
実家の土地って売れるのかな?
中古も見てみる?

不動産のお悩み、すべて **ESトラスト** にお任せください

不動産総合コンサルティング **ESトラスト株式会社**
〒320-0036 宇都宮市小幡2-2-11
☎028-689-8851

土地の新着情報や問い合わせはコチラから!



CRT Housing UTSUNOMIYA
2022.9.17 sat
 RENEWAL OPEN
 リニューアルオープン!

- 協賛企業: HEBEL HAUS, 株式会社 石井工務店, 一条工務店, KAKUNISHI, 木の花ホーム, 髙木建設, Sweden House, 住友林業, SEKISUI HEIM, SEKISUI HEIM (木質系), 積水ハウス, 積水ハウス SHAWOOD, 土屋ホーム, 日本ハウズ株式会社, トヨタホーム北関東, Panasonic Homes, HINOKIYA, HOKUSHU 北陸ハウジング, ミサワホーム, 株式会社モリもり

モデルハウスは通常通り営業しておりますが、「3つの密」を避ける為、ご見学組数の制限をさせていただきます。ご了承ください。

イベント開催日は、会場内が大変混雑する可能性があります。近隣の商業施設等へお車で駐車してのご来場はご遠慮下さい。※各イベントは「3つの密」を避ける為、参加組数に制限をさせていただきます。ご了承ください。

RENEWAL Campaign! 9/17.18.19.23.24.25 10:00-17:00
 リニューアルキャンペーン ◆ イベントスケジュール ◆

Opening Event
 9/17 sat · 18 sun · 19 mon
 10:00-17:00 要参加券 各日先着40組様

リニューアルオープン記念!
 1日1個「Nintendo Switch Lite」が当たる! 抽選会

1等 Nintendo Switch Lite ターコイズ
 Nintendo Switchのロゴ・Nintendo Switchは任天堂の商標です。

2等 衣類スチーマー
 オープントースター

3等 モバイルバッテリー
 トイカメラ

その他は、**豪華景品**をご用意!

※モデルハウスをご見学頂いた方が対象となります。※画像はイメージです。

「縁日」で遊ぼう
 縁日で集めたポイントで駄菓子屋さんでお買い物しよう! 要参加券 [対象] 小学生以下

お楽しみ!

※画像はイメージです。

東京ガスネットワーク株式会社 乾太くん体験会

マイコン操作体験できる! 復旧操作体験もできる!

東京ガスネットワーク

※画像はイメージです。

株式会社トキワ 光熱費相談会

東京ガス電気 料金シミュレーション

都市ガスとLPガスの比較

※その他お気軽にご相談ください。

株式会社トキワ Enesta エネスタグループ

Opening Event
 9/17.18 sat sun
 パーシーに君も乗ろう!
 10:30-15:30 要参加券

トーマスとなかまたち
 わくわくトレインツアー 出発進行!

© 2022 Gullane (Thomas) Limited.
 © 2022 HIT Entertainment Limited.

Opening Event
 9/19 mon
 すみっこぐらしの ジェルキャンドルを作ろう!
 ①10:15~12:00 ②13:00~16:30
 事前予約受付中 要参加券
 先着50名様 [対象] 小学生以下

キャラクターのすみっこぐらしと可愛いガラス細工やカラフルな砂を組み合わせ、透明で軟らかい不思議なキャンドルを作ってみよう!

※画像はイメージです。

9/17 sat お散歩家サイくん
バルーンプレゼント

※画像はイメージです。

宇都宮上下水道局 協力 雨水貯留施設等設置費補助金制度のご案内
 10:00-17:00

浸透ますや雨水貯留タンクなどの設置を検討されている方、補助金制度についてご質問にお答えします! 雨水貯留タンク、雨水浸透ます、浸透トレンチなどの実物の展示も予定しているのをご機会にぜひお越しください。

※補助の対象になるかはホームページにて確認。または市へお問い合わせください。

9/18 sun 先着60名様 要参加券
 10:00-17:00
綿あめづくりに挑戦しよう!

※画像はイメージです。

9/19 mon 要参加券 先着40組様
 10:00-17:00
フードカーサービス
 [店舗名:クレイジーモンスター] マルゲリータピザSサイズを1枚サービス!

※画像はイメージです。

Beauty Event FACIAL SALON * ハンドエステ体験会 *
 9/17.19.25 sat mon sun 10:00-17:00 事前予約受付中 要参加券
 各回30名分程度/1回1名対応

お顔用のマッサージクリームを使用した贅沢なハンドケア。手の疲れもすっきり。保湿効果の高いクリームでしっかりと仕上げがりに。透明感もアップ。無料でご利用いただけます。

9月限定特典
 オプション料金プラス500円で手のホワイトパックが付けられます。日焼けが気になる方にオススメです。

※画像はイメージです。

9/23 fri **CRTハウジング秋の体育祭!**
 赤ちゃん部門 わずかなハイハイ時期を親子で楽しもう! / CRT杯 赤ちゃんハイハイレース
 ①11:00~②13:30~③15:00~ [対象] 1歳までの未歩行児
 各回定員9名様 要参加券 事前予約受付中 参加賞

1等賞 木のおもちゃ&絵本セット
 おしりふき1セット

ご参加の記念にご家族でその場で写真プレゼント!

※写真はイメージです。

9/24 sat 要参加券 先着40組様
 10:00-17:00
フードカーサービス
 [店舗名:白ねこのクレープ] メニューの中から好きなクレープを2種類サービス!

※画像はイメージです。

9/25 sun **働く車大集合!**
 バトカー・白バイ・救急車・はしご車がやります! なりきり衣装で記念撮影や乗車体験をしちゃおう!
 ①10:00~12:00 ②13:00~17:00 要参加券 [対象] 小学生以下

記念撮影ができるよ!

※受付にて住まいのアンケートにご協力頂いたお客様へイベント参加券をお渡し致します。※写真はイメージです。

Blitzen 宇都宮ブリッツェン協力 **補助輪卒業自転車教室**
 ①10:15~②11:30~③13:15~④14:30~⑤15:45~ [対象] 3歳~6歳以下
 各回定員8名様 要参加券 事前予約受付中

補助輪がないと自転車に乗れないお子様に向けて、宇都宮ブリッツェンのスタッフがサポートいたします。補助輪を卒業し、パパとママと一緒にサイクリングに出かけてみよう!

※ご予約の際は、お子様の年齢及び身長をお伝えください。※自転車につきましては、イベント会場にてご用意しております。My自転車をお持ち込みいただいた方もOKです。※ご予約状況により、お受けできない場合もございます。※写真はイメージです。

9/24 sat 要参加券 先着20名様 事前予約受付中
 ①10:15~12:00 ②13:00~16:30
オリジナル時計・タンバリンを作ろう!

お絵描きイメージ

10:00-17:00 先着30組様 要参加券

アウトドアグッズ抽選会

1等 ピラミッドグリル
 2等 キャリーカート
 3等 ステンレスマグ
 4等 ステンレスマグ

※モデルハウスをご見学頂いた方が対象となります。

はしご車搭乗体験!

①11:00~12:00 [定員20組様]
 ②13:00~13:30 [定員15組様]
 ③15:00~16:00 [定員15組様]
 [対象] 小学生以下

※小学生未満の場合、ヘルメットと安全ベルトが装着可能で搭乗できます。ヘルメット、ベルトが装着できない幼児は乗ることが出来ません。※チケット1枚で1回搭乗となります。同乗者4人で、2人づつ×2回はNGです。ご了承ください。※ゴンドラにはスタッフ1名が同乗します。1度に乗れるのは大人1人、子供2名の3名までになります。※風が強い時や雨天で降りやすい時には中断する場合があります。※はしご車搭乗体験はモデルハウスをご見学いただいた方が対象となります。※写真はイメージです。

Enjoy GOLFチャレンジ!
 ①10:15~②11:30~③13:15~ 要参加券
 ④14:30~⑤15:45~ 各回定員5名様

パター対決を制したお客様に「宇都宮カントリークラブ」優待券をプレゼント!

※各回優勝者1名様に優待券をプレゼント致します。※優待券お渡しの際、ゴルフ場を利用されるお客様(代表者様)のお名前のご記入が必要となります。※ゴルフ優待券は4人組のプレー券です。ゴルフ場利用料・昼食代は含まれません。※モデルハウスをご見学頂いた方が対象となります。

外遊びグッズの抽選会
 10:00-17:00 先着40組様 要参加券

1等 リップスティック
 2等 スポーツセット
 3等 スカイロン
 4等 パトミンセット

参加賞 さわれるシャボン玉

※モデルハウスをご見学頂いた方が対象となります。

感染症対策にご協力ください!

新型コロナウイルスを含む感染症対策のため、皆様のご協力をお願いします。

マスクの着用をお願いします。 手洗いをお願いします。 体調不良の方はご遠慮ください。

ご来場の皆さまおよび展示場スタッフの健康と安全を守るため、以下の通り感染拡大の防止に努めております。

展示場スタッフのマスクの着用
 展示場スタッフの体調管理、手洗いの徹底
 インフォメーション(センターハウス)内の間隔確保・飛沫防止対策
 インフォメーション(センターハウス)トイレ等の定期的な換気
 インフォメーション(センターハウス)トイレ等の消毒の徹底
 ご理解・ご協力のほどよろしくお願いいたします。

宇都宮西 総合住宅展示場
 会場/栃木県宇都宮市細谷町753-3
 主催/CRT栃木放送
 企画・運営/株式会社ライダース・パブリシティ

ホームページをチェック!
 センターハウス ☎028-650-5081 http://www.e-a-site.com/

※各イベントは、住まいのアンケートにお答え頂いたお客様が参加頂けます。

Mia de kirei

第48回 【ファッション】トレンドよりも“自分らしさ”

アドバイザー：ファッションアドバイザー Micさん

何でもかんでもコロナや猛暑のせいにするつもりはないのだけれど、デパートで秋冬物を見ても、財布の紐がまったく緩まない。どーせお出掛け機会もないだし…と新しい洋服を買う意欲も興味も失っているこの感じは、やはりコロナのせいなのかも。まっ、オトナ女子のたしなみとして、秋冬トレンドくらいは押さえておきますか。

グリーン人気は継続中

さっそくファッションアドバイザーのMicさんに今年の秋冬ファッションについてたずねると、「スタイルは少しクラシカルで、ベーシックなテーラリングラインが人気」って…カタカナ多過ぎ。つまり、伝統的でかつちり目、素材や縫製重視のほ



んのり高そうな服ってことですね。色は春先から人気のグリーンのバリエーションや、赤みのあるブラウン、グレンチェックやツイードも注目度UPだそうです。「今年買うならどんな服？」と聞い

てみると、「確かにトレンドはあるけど、大切なのは『自分をどう魅せたいか』。似合う色、好きな形を選べばいいのよ。」「無理せず自分らしく、それがイチバン素敵」っていうお言葉、覚えておきますっ。

60分で縫える! 夢の洋裁教室

仲間と楽しむ洋裁教室
まずは体験!



体験募集中

チュニックorトレーナー
体験プログラムをご用意!

日程: 9/15(木)~21(水)
費用: 1,100円税込(材料費込)

入会金・月謝は各6,600円税込

トナリエ宇都宮店 日・祝休み

宇都宮市駅前通り1-4-6トナリエ宇都宮 3F

ご予約は ☎028-622-3313

佐藤貴美枝 新規会員募集中!
ニットソーイングクラブ

全国に店舗を展開 ●型紙500型 ●ニット生地600種以上

Mia クチコミ情報局

おすすめ情報

~ダスキンつるた支店~

読者さんが読者さんにお知らせしたい、いろいろなおすすめ情報をご紹介します!



掃除用品のレンタルや、専門スタッフによる掃除サービスを展開している「ダスキン宇都宮」。鶴田町の「つるた支店」の敷地内に、県内初となる台所用スポンジの自動販売機が登場しました。365日24時間稼働し、非対面式で時間を気にせず購入が可能。ダスキンを利用していない方でも、

店頭販売されていない同社の人気ナンバーワン商品を気軽に購入できるとあって、8月の設置以来、近隣住民の方はもちろん遠方からやってくる方も続出。泡立ちと耐久性に優れ、コップ底も楽に洗える長めのデザインのスポンジを、3種類3個セット・各630円で販売しています。今後は他のお

鶴田町のダスキン営業所前で、スポンジの自動販売機を発見しました! 使い勝手がいいと聞いていたので、思わず購入(笑)。気軽に買って便利ですよ

(20代・たまさん)

みなさんのクチコミ情報をお寄せ下さい!
クチコミ情報局係 info@tochigi-dc.co.jp

おすすめ商品の取り扱いも予定しているそうです。万が一、不具合が起きたときは連絡先に問い合わせを。オリジナルキャラクターがかわいい、ピンクのラッピングが目印です。



ダスキンつるた支店

宇都宮市鶴田町1975-5 ☎028-648-0074
営業時間▶8:30~17:00
定休日▶土・日曜 P▶有
※自動販売機は無休・24時間利用可

Mia コラム 「自分自身を高めるコツ」講座

第23回「決めることの大切さ」

毎日一生懸命頑張っているけど、どこに向かっているか分からなくなるときもあります。そんなときは自分の目標がぶれていたり、見えなくなっていたりすることが多いです。

マラソンや登山などはゴールが明確だからこそ、つらいときでもひと踏ん張りができるのです。自分が目指す先はどこか、何のためにやるのか、どんな人生を送れば満足かなどを明確にし、決めることが、大きな何かを得る上では大切です。そこから、行動に移すことも重要です。ゴールが明確であれば、途中で起きることは全て自分の気付きになっていきます。

NLP上級プロフェッショナルコーチ 坂田 晃一

Mia 読者プレゼント!!

応募締切 9月20日(火) 必着

5名様 とちぎゆめポーク とんてき(100g×5枚)

「とちぎゆめポーク」は、指定農場・指定飼料にこだわり、美味しさを追求した栃木のブランド豚肉です。麦類を多く配合した指定飼料を与えることで、一般の豚より舌触りや口どけがまるやかで、サシが多く入っているのが特長です。インターネット通販サイト「JAタウンとちぎ新鮮倉庫」でも絶対販売中です。

提供: JAふれあい食材/JA全農とちぎ

とちぎゆめポーク



とちぎゆめポーク

5名様 JAふれあい食材 おすすめ食材セット

主に夕食の食材や生活に欠かせない食品等を中心に、県内津々浦々へ30年間お届けしているJAふれあい食材から「おすすめ食材セット」を5名様にプレゼント致します。*セットの内容はおまかせとなります。

提供: JAふれあい食材/JA全農とちぎ



応募方法

Miaを読んだ感想と今後Miaで取りあげてほしい記事、希望賞品、住所、氏名、電話番号、性別、年齢をご記入の上、はがき、FAX、QRコードより応募ください。厳正な抽選の上、当選発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。
※ご記入いただきました個人情報は賞品の発送にのみ利用いたします。

応募先

栃木ダイレクトコミュニケーションズ株式会社
〒320-0032 宇都宮市昭和1-8-11
下野新聞社内
☎028-688-7850
FAX.028-688-7851



Mia's cooking!

delicious and fun!

今月のレシピ とちぎゆめポークを使って ポークソテーアップルジンジャーソース

調理時間 約20分

【材料】2人分

- ・とちぎゆめポーク ステーキ用 ……2枚
- ・塩・こしょう ……少々
- ・りんご(5mm幅のうす切り) ……1/2個
- A レモン汁・砂糖 ……各大さじ1
- ・バター ……10g
- ・油 ……大さじ1/2

- B 白ワイン ……1/4カップ
- B しょうゆ ……大さじ1
- B しょうが(すりおろし) ……大さじ1

1人分あたり

カロリー 578kcal / 塩分 1.9g

【作り方】

- ① フライパンにバターを熱し、りんごとAを加えて炒める。お好みの柔らかさになったら、火を止め器にうつす。
- ② 豚肉は脂の部分の筋をきり、塩と黒こしょうで下味を付ける。
- ③ きれいにしたフライパンに油を熱し、②を入れて両面こんがりとし、蓋をして蒸し焼きにする。
- ④ 豚肉に火が通ったら、合わせておいたBと①を加えて煮絡める。
- ⑤ お皿に豚肉を盛り付け、上りんごを飾る。



レシピ提供…JAふれあい食材

NEW OPEN!

イヴォワール洋菓子店 [85Cheesecake,TAKARAGI]

イヴォワールヨウガシテン ハチジューゴチーズケーキ タカラギ

85チーズケーキをメインにした
ちょっぴり大人の洋菓子店



宇都宮市宝木町2-802-1 1F
028-688-8685
11:00~19:00
休 木曜
P 8台



[85チーズケーキシリーズ(650円)]

[Miaを見た]で先着30名さまに
ミニチーズケーキプレゼント!
有効期限 2022年9月20日

NEW OPEN!

ミントカフェ

ミントカフェ

米粉バウムクーヘン使用の創作スイーツ
や日替わりランチボックスが楽しめます



宇都宮市泉町6-22
028-612-4833
バウムハウスJURIN内
11:00~18:00(L.O.17:00)
休 火・日曜、祝日
P 3台



[フレンチバウム(600円)]

[Miaを見た]で
バウムクーヘンラスクプレゼント!
有効期限 2022年9月20日

庭木1本から承ります!

気軽に頼め、対応はスピーディ! 納得料金のお庭サービス会社!



庭木1本より明瞭料金!

トイレはお借りしません

お茶はご遠慮します

土日でもOKです

「中小企業からニッポンを
元気にプロジェクト」
公式アンバサダー 郷ひろみ

Miaをご覧の方に

生垣剪定 長さ1m高さ2m
通常2,200円を

先着10名様 1,100円! (税込)

栃木宇都宮店
宇都宮市幕田町 277

栃木さくら店
さくら市草川 54-3

営業時間 9:00~17:00

1本からのお庭サービス! ガーデンエクスプレス

0120-61-4128

お見積り・お問い合わせは
お電話もしくは
2次元コードから



pickup Books

うさぎや 宇都宮駅東口店
宇都宮市元今泉4-19-6
☎ 028-651-3500
https://www.usagiya1920.co.jp

その本は



著者: 又吉 直樹、ヨシタケシンスケ 発行: ポプラ社 本体価格: ¥1,650(税込)

本が大好きだけど、年をとって目も悪くなった王様が二人の男を城に呼び「珍しい本を知っている者を探し出し、本について話を聞いてこい。そしてその話を教えてくれ」と命令するところから物語が始まります。二人の男は旅に出て、見聞きした話を城に戻り王様に夜ごと語ります。

又吉直樹さんとヨシタケシンスケさんという二人のコラボによって生まれた本のお話。〈抱腹絶倒・感涙必至の本の旅〉と帯にある通り、幅広い世代の方に楽しめる本です。凝った造本にも注目です。

おかえりの神様



著者: 鈴森 丹子 発行: KADOKAWA 本体価格: ¥649(税込)

就職し都会で暮らす主人公。仕事を終え独り家に向かうある夜、コトバを話す狸に出会った。狸は自らを神様と言い、『お嬢、いかがした? 何かとそれがしに聞いて欲しいような顔でござるな』と会話が始まる。一日を終えるたびに狸に一日の出来事を話す暮らしが始まった。たとえなんにもしてくれなくてもそばにいて話を聞いてくれる。そういう存在が心を温め背中を支えてくれる。ホッとする優しいストーリー。第17回 うさぎや大賞受賞の人気作品です。

BELL TERRACHE OYA ベルテラシェ大谷

おかげさまで1周年を迎えることができました!

2022.9/16 Fri. ▶ 19 Mon.
4日間の1周年祭を開催!

日本遺産に認定された“石のまち大谷”で楽しみがいっぱい!!

飲食館



OYA PICK ROCK



麺屋りんく



居酒屋やきそば

物産館



ベルテラシェ物産館



日光ふりん亭 大谷店



HALA-CUCCIGO

体験館



ベルテラシェ体験館



デコパージュ 絵付け

ここでしか得られない
大谷石を使ったクラフト体験!!
お子さまから大人まで
楽しめます。

1周年祭 感謝の気持ちを込めてプレゼント!!
9/16 Fri.-19 Mon.



オリジナル大谷石コースター1枚プレゼント

《ベルテラシェ大谷内にて2,000円以上(税込・合算可)お買い上げの方》

LINE会員様へ《ベルテラシェ大谷ご優待券500円》引換券配信

*新規会員登録者にもプレゼント! 各日10:00~15:00引き換え



アルパカinベルテラシェ大谷 アルパカグッズを1,000円以上お買い上げの方
抽選で各日10名様にアルパカ原毛100%お人形(1,500円相当)をプレゼント!!

千草園より季節の鉢植えプレゼント

《各日10:00~ 先着50名様/千草園協賛》



16日・19日

揚げたて佐久山コロッケ販売(和気精肉店)

16日・17日

大谷石アウトレットセール(人気のため売り切れ次第終了)



17日・18日
田中米菓販売会

16日・19日

つきたて餅・赤飯(うさぎ'sキッチン)



17日・18日

シュヴァリエ《天然地下蔵熟成ワイン試飲販売会》

17日~19日

千草園新鮮花市場



19日

西堀酒造《試飲販売会》

16日~19日

アルパカinベルテラシェ大谷

*天候によっては中止の場合もございます

〒321-0345

宇都宮市大谷町1263-2 TEL.028-652-3500

https://www.bellterrace-oya.jp

