

陽が集まる、人が集まる。Miaと考えるMy homeのコト。

# Hidamari

ヒダ マ リ

2021.

春号

創刊号

Spring

— Housing information —

住友林業ホームテック宇都宮支店

アークデイズ

Mia



リビングを増築し、移設したキッチン空間と一体化して大空間LDKに。



円をモチーフに、デザイン性溢れる和室を実現。旅館のような空間に。



海外旅行の思い出の品をディスプレイできる飾り棚がポイント



Before



## リフォームでお悩み解決 築30年の住まいに付加価値を

柔らかな光を楽しめるLDKで 会話が弾むひとときを



きれいな仕上がりにより満足なおふたり

宇都宮市/F様邸

住友林業ホームテック株式会社  
宇都宮支店

〒321-0954  
宇都宮市元今泉7-31-1

お問い合わせ  
Tel.0120-74-6091



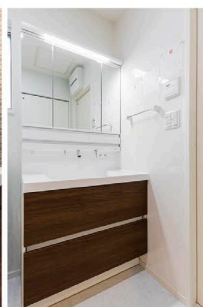
さらに、お客様をお呼びするのに最適な和室もお気に入り。円のデザインと折り上げ天井の間接照明が相まって和モダンな印象に。

水まわりも一新。トイレにはアクセントとなる壁紙を。収納スペースは階段下をはじめ、使いやすい位置に設けてものがすっきり片付くように。「リフォームをきっかけにものを減らして部屋がすっきりしたのでお掃除が楽なんです」リフォームの効果を実感しているようです。

今回のリフォームのポイントは、一番のお悩みだった奥まったキッチンを対面式キッチンにして広々LDKにしたこと。今ではリビングで寛ぐFさんと家事をしながらも会話を楽しめるようになりました。L型の間接照明で柔らかな光に包まれリラックスできる空間に。

今回のリフォームのポイントは、一番のお悩みだった奥まったキッチンを対面式キッチンにして広々LDKにしたこと。今ではリビングで寛ぐFさんと家事をしながらも会話を楽しめるようになりました。L型の間接照明で柔らかな光に包まれリラックスできる空間に。

築30年が経過し、思い切ってリフォームを決意されたFさん。  
奥まったキッチンで夫人が家事をする時に孤立してしまうこと、老朽化した水まわり、冬寒く夏暑い住環境などの不満がきっかけでした。そこで住友林業ホームテックさんにリフォームを依頼。「メーカーのブランド力はもちろん、最終的には信頼を第一に考えました」とFさん。担当者の「自分の家だと思って対応しています」という言葉で「リフォームして終わりではなく、長く付き合えると感じ安心してお任せできました」と満足気な表情を見せていました。



トイレ・洗面所・浴室の水まわりをすべて一新して綺麗になりました。



Before

こんな手段もあったのか!と評判です。

人生と家の価値を  
変える外構

**外構の総合相談窓口**

★ **Polaris** ポラリス

このチラシご持参で  
理想が伝わる  
ポラリスオリジナル  
パース集プレゼント

外構工事後後悔たくない。  
どこに相談すれば…?

この見積もりって  
高いの?安いの?  
希望は叶っているの?

自分の家を  
3DCGで見たい!

イメージパース

まずは**Polaris**にご相談!  
ご相談後、お好きな  
販売店・工事店へ。  
ご希望により図面、  
3Dパースを作製します。

初回相談  
1時間 ¥3,300  
※図面の制作は2回目以降

図面・パースご依頼の方は  
**初回相談料無料**  
\*夢が叶ったオンラインワンプログラム付

〒321-0158  
宇都宮市西川田本町2-6-18コラボモール内  
**TEL.050-7123-2260**  
mail polaris@ksn.biglobe.ne.jp  
https://polaris-natsume.jimdofree.com/



**屋根・外装塗装は  
ご相談ください!!**

**外壁塗装  
相談窓口**®

大曾カルナ・かましんの目の前です!  
お買い物ついでにお立ち寄りください



店長の平山です♪

女性スタッフが  
対応します。  
お気軽にご相談下さい。

〒320-0014 栃木県宇都宮市大曾2丁目2-9  
営業時間 10:00~19:00  
**0120-962-896**



**UNITE**

シンプルで選べる  
デザインの家づくり。

2つの  
テイスト  
で納得のいく家づくり

**UNITE**

シンプルで注文住宅に  
こだわった家づくり。

**UNITE**

**UNITE** **ART NIV**  
ユニテハウス宇都宮東 アートナイツ株式会社

〒321-0923  
栃木県宇都宮市下栗町2303-18  
**0120-30-3257**






空間のアクセントになったタイル張りのキッチンカウンターとアクセントクロス。



ご家族がのびやかに過ごせる広々したリビング。



## 1階すべてがワンフロア 遊びとくつろぎを叶える大空間

水まわりを2階にまとめ、1階を団らんスペースに



室内各所に設けたニッチなインテリアを楽しむスペース

宇都宮市 / K様邸

### Arcdays アークデイズ株式会社

〒320-0014  
宇都宮市大曾4-1-13  
エステート大曾ビル3F  
お問い合わせ  
Tel.028-678-2272



子どもたちがのびのびと遊べる住まいを望んでいたK様ご夫妻が、縁あって出会ったのがArcdaysさんでした。「新しい会社で面白そうでしたし、担当者さんや設計士さんとの相性も合い、いい家を建ててくれるはず!と信頼できました」とご主人。住まいが完成して3ヶ月。現在は家族4人で笑顔溢れる毎日です。

住まいのこだわりは、小上がりの和室を設けた広々としたLDK。1階をワンフロアにしたことで、それぞれが異なる空間にしながらも、お互いの気配を感じながら安心して過ごせます。3つのカウンターを造作し、リモートワークを行うご主人も気分を変えられ、1日中家にいて窮屈に感じないとか。シンプルでナチュラルな雰囲気にも合う漆喰壁や無垢床など、自然素材を多く取り入れているので心地よさも抜群です。

さらに、子育てや家事に優しい空間設計も大きなポイント。玄関にはベビーカーをスムーズに移動できるゆるやかなスロープや、大容量の土間収納を。帰宅後もすぐに手洗いができるよう、玄関ホールには洗面コーナーを設置しました。2階には通風と採光に考慮した位置に、室内洗濯干し場もできる洗濯脱衣室とファミリークローゼットをそばに配し、収納も楽しめます。

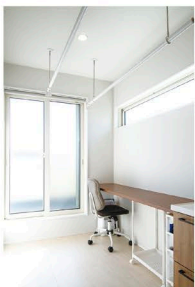
「家庭菜園や庭づくりが、これからの楽しみ」と家族との時間を大切にできる住まいに、ご夫妻も大満足の様子でした。

子どもたちがのびのびと遊べる住まいを望んでいたK様ご夫妻が、縁あって出会ったのがArcdaysさんでした。「新しい会社で面白そうでしたし、担当者さんや設計士さんとの相性も合い、いい家を建ててくれるはず!と信頼できました」とご主人。住まいが完成して3ヶ月。現在は家族4人で笑顔溢れる毎日です。

住まいのこだわりは、小上がりの和室を設けた広々としたLDK。1階をワンフロアにしたことで、それぞれが異なる空間にしながらも、お互いの気配を感じながら安心して過ごせます。3つのカウンターを造作し、リモートワークを行うご主人も気分を変えられ、1日中家にいて窮屈に感じないとか。シンプルでナチュラルな雰囲気にも合う漆喰壁や無垢床など、自然素材を多く取り入れているので心地よさも抜群です。

さらに、子育てや家事に優しい空間設計も大きなポイント。玄関にはベビーカーをスムーズに移動できるゆるやかなスロープや、大容量の土間収納を。帰宅後もすぐに手洗いができるよう、玄関ホールには洗面コーナーを設置しました。2階には通風と採光に考慮した位置に、室内洗濯干し場もできる洗濯脱衣室とファミリークローゼットをそばに配し、収納も楽しめます。

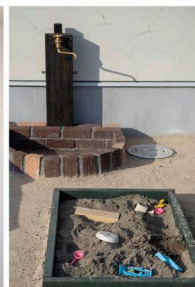
「家庭菜園や庭づくりが、これからの楽しみ」と家族との時間を大切にできる住まいに、ご夫妻も大満足の様子でした。



2階浴室から洗面脱衣室、部屋干しスペース・バルコニーへの明るく機能的な動線



玄関から続く土間収納。



さわやかな南欧風のK様邸。塗り壁やアール壁、貼りレンガもポイントに。